

48.zasedání, 30.6.2014

- **Dotáčnické programy – 2.pololetí** - Zatím nejsou nové plány a s ohledem na stavební úpravy ZŠ Kunice ani finanční prostředky na jiné projekty.
- **Spolupráce sdružení obcí Ladův kraj a Region Jih.** Ladův kraj – návrh na propojení cyklostezek mezi členskými obcemi. Starosta obce Ondřejov doporučuje více spolupracovat s podnikateli v cestovním ruchu. Region Jih – Mukařov – Louňovice (probíhající stavba z vlastních zdrojů), chybí propojení Stř. Skalice – Hradelní Střímelice (pro nedostatek financí). V současné době probíhá příprava na dorovnání mezi obcemi, ocenění pozemků a vodojemů, očekává se doučtování.
- **Rekonstrukce Obecního úřadu, vybavení úřadu** - Podána žádost o dotaci, zatím bez informace, zda byla akceptována. Projekt zahrnuje bezbariérový přístup do budovy, bude řešeno současně s probíhající výstavbou chodníku. Pokud žádosti nebude vyhověno, obec provede nutné úpravy z vlastních zdrojů
- **Schválení závěrečného účtu obce za rok 2013** - Schváleno vytvoření směrnice pro účetní závěrky. Závěrečný účet obce Kunice byl auditorem schválen bez výhrad
- **Obecní úřad**
 - výběr dodavatele na chodník ke škole - vítězná firma FK Bau. Bude vybudováno nové místo pro přecházení silnice naproti vstupu do kostela (pro klasický přechod nejsou technické předpoklady)
 - informace o dokončování rekonstrukce rybníku Ve Žlábkách
 - výstavba domu v rozporu z ÚP na parcele č.702/2,k.ú.Kunice, obec trvá na dodržení původního stavebního povolení
 - Žádost o podání informací – p. G.B. – přítomní zastupitelé schválili vyjádření k této žádosti
 - Návrh Abidea na změnu ÚP - Starosta přednesl návrh firmy Abidea na rozšíření stavebního území o dalších 12 parcel a výstavbu MŠ v Dolní Lomnici. Změna ÚP není možná, zastupitelé neschválili rozšíření zastavitelného území.
- **Veřejná diskuse.**
 - dotaz na reference vybraného dodavatele na výstavbu chodníku
 - poděkování za velkou účast na dni otevřených dveří ZŠ Kunice
 - pochvala za dobře odvedené kamenické práce a zpevnění břehů rybníka Ve Žlábkách
 - žádost o navýšení počtu svozů nebo počtu kontejnerů na odvoz plastů ve Všešimech
 - stížnost na nedodělaný chodník a zámkovou dlažbu – firma Benti

49.zasedání, 4.8.2014

- **Kontrola plnění rozpočtu obce za 1. pololetí** – plnění rozpočtu obce bylo zastupiteli projednáno, navržené úpravy budou zahrnuty v rámci rozpočtového opatření a následně předloženy ke schválení zastupitelům na 50.zasedání zastupitelstva obce.
- **Projednání dluhové služby obce** – Všechny závazky obce jsou řádně spláceny, na 3Q zajištěno finanční plnění na zvláštním účtu, v letošním roce bude splacen úvěr za kanalizaci.
- **Stav a připravenost ZŠaMŠ na školní rok 2014-2015** - ředitelka ZŠ informovala o stavu a připravenosti základní školy. 1. 9. 2014 v 8:30 proběhne slavnost zahájení s prvňáčky a jejich rodiči, následně od 14:00 Den otevřených dveří pro veřejnost.
- **Odvolání do rozhodnutí obce Kunice – odmítnutí poskytnutí informací** – projednáno a schváleno usnesení o odvolání.
- **Obecní úřad**
 - žádost o odkoupení části obecního pozemku č.1952/2,k.ú.Všešímy – nutné doplnit stanoviska majitelů přilehlých pozemků
 - schválena směna pozemků – řešení obecní cesty, napojení 1952/2,k.ú.Všešímy – dle původního geometrického plánu z roku 1982
 - žádost o odkoupení části obecní cesty v Horní Lomnici č.629 – zamítnuto
 - rušení nočního klidu akcemi v hotelu Zámek Berchtold – vlastníci zámku bude řešit nová opatření, zastupitelé požadují dodržování nočního klidu
 - žádost o vyjádření k povolení autodílny na pozemku č.100/1 v Kunicích - Územní plán drobné podnikání umožňuje. Pokud se stěžovatelé domnívají, že stavba není v souladu s územním plánem, mohou podat stížnost na Stavební úřad ve Velkých Popovicích.
- **Veřejná diskuse:**
 - upozornění na poničenou hráz rybníku v Dolní Lomnici
 - veřejné osvětlení K Lomu – lampa zarůstá stromem, nutno prořezat
 - upozornění na značnou prašnost na cestě K Lomu
 - předání komunikací v lokalitě U Zlatého potoka – firma Benti již neexistuje
 - žádost o opravu a vyčištění propustků, příkopů ve Všešimech

50.zasedání, 1.9.2014

- **Vyhodnocení likvidace odpadů na území obce** – po celé období roku 2014 byl zajišťován svoz komunálních odpadů, bioodpadů, velkoobjemových odpadů, nebezpečných odpadů i separovaných odpadů dle schváleného programu. Také nově zajišťovaná služba, sběr starého šatstva, probíhá bez problémů. Pro příští rok vzhledem k téměř nulové inflaci se nepředpokládá zvýšení cen.
- **Návrhy na změnu územního plánu obce**
 - návrh na výstavbu vědeckotechnického areálu – rozšíření zastavitelného území – zamítnuto
 - návrh na změnu plochy na pozemku č.503/1,k.ú.Dolní Lomnice – zastavitelná plocha ve výhledu. Zastupitelstvo požaduje od navrhovatele záměr parcelace, výstavbu cesty, inženýrských sítí apod., následně se tímto návrhem bude zastupitelstvo dále zabývat.
 - návrh na zrušení cesty a přeřazení plochy pro bydlení na plochu pro podnikání – část pozemku č.115,k.ú.Kunice - zamítnuto
- **Příprava komunálních voleb**
 - volební komise zvolena, připravena veškerá administrativa
 - byly podány 2 kandidátky – nezávislí a RKO
 - termín voleb 10. a 11. 10. 2014
 - zhodnocení volebního období pro Zpravodaj – připraví starosta obce
 - pro naše kandidátky prezentace pouze v placené části Zpravodaje (inzerce)
- **Obecní úřad:**
 - informace o zahájení školního roku v ZŠ Kunice a o návštěvě ministra školství v naší škole
 - projednáno a schváleno rozpočtové opatření č.2/2014
 - kolaudace chodníku, schválení kupních smluv na části pozemků pod chodníkem za 1,-Kč a odprodej části pozemku předzahrádkou za 1,-Kč (místo směny)
 - Informace o realizaci Senior Parku – zástupce firmy informoval zastupitelstvo o aktuálním stavu výstavby, proběhla úprava projektu, navýšila se kapacita bytů Senior parku o 8 bytů (místo původně navržených 4 RD budou jen 2 RD), dále bude založena firma Senior park Kunice jako dceřiná společnost – zastupitelstvo vzalo informace na vědomí. V říjnu 2014 proběhne další schůzka po zápisu firmy Senior Park Kunice do Obchodního rejstříku.
- **Veřejná rozprava**
 - ředitelka MŠ požádala o lepší zabezpečení branky u vchodu do zahrady MŠ
 - stížnosti na dlouhodobě neudržované pozemky - možnost podat stížnost na Odbor životního prostředí v Říčanech, Obecní úřad bude nadále rozesílat výzvy majitelům pozemků k údržbě