ZMĚNA Č. 10 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KUNICE

LEGENDA

stav / návrh / změna č.10

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území k 1.3.2026
- Z.01 / Z.01 — zastavitelné plochy
- T.01 / T.01 — transformační plochy
- K.01 / K.01 — plochy změn v krajině
- vypuštěné plochy
- změna velikosti a tvaru zastavitelných ploch

překryvné značení

územní systém ekologické stability

funkční / k založení

- LBC — lokální biocentrum
- LBK — lokální biokoridor

koridory

stav / návrh

- CPZ — koridor plošně vymezený z nadřazené dokumentace

limity využití území, dopravní a technická infrastruktura

- ochranné pásmo štolového přivaděče Želivka
- vrchní vedení VN elektro 22 kV
- kabelové vedení VN elektro
- trafostanice
- ochranné pásmo vrchního vedení VVN a VN elektro
- VTL plynovod nad 40 batů DN 700
- VTL plynovod
- VTL regulační stanice
- ochranné pásmo VTL plynovodu
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- dálkový sdělovací kabel
- místní sdělovací kabel
- sdělovací kabel NET4GAS
- dálnice
- silnice
- ochranné pásmo silnice
- ochranné pásmo dálnice
- navržené místní komunikace
- docházková vzdálenost k AD
- P A / P A — dopravní opatření
- turistické trasy
- splašková kanalizace - bez graf. značení
- veřejný vodovod - bez graf. značení
- hranice ZCHÚ PP Lom u Chlumu
- památný strom + ochranné pásmo
- hranice přírodního parku Velkopopovicko
- VKP registrovaný
- vzdálenost 30 m od okraje lesa
- výhradní ložisko (bilancované)
- chráněné ložiskové území
- záplavové území Q100
- památkově chráněný objekt
- významný historický objekt, památník
- ochranné pásmo hřbitova
- pásmo hygienické ochrany

plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)

stav / návrh

- BV / BV — bydlení venkovské
- BI / BI — bydlení individuální
- RI — rekreace individuální
- OV / OV — občanské vybavení všeobecné
- OS / OS — občanské vybavení sport
- OH / OH — občanské vybavení hřbitovy
- PU / PU — veřejná prostranství všeobecná
- ZP / ZP — zeleň parková a parkově upravená
- ZZ / ZZ — zeleň zahradní a sadová
- ZS / ZS — zeleň sídelní ostatní
- ZK / ZK — zeleň krajinná
- SV — smíšené obytné venkovské
- SC — smíšené obytné centrální
- DS / DS — doprava silniční
- DX — doprava jiná
- TU / TU — technická infrastruktura všeobecná
- VL / VL — výroba lehká
- VD / VD — výroba drobná a služby
- VS — skladové areály
- VZ / VZ — výroba zemědělská a lesnická
- WT / WT — vodní a vodních toků
- vodní toky
- AP — zemědělské - pole
- AL — zemědělské - trvalé travní porosty
- LV — plochy lesní všeobecné

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany ČR

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

SCHEMA	ORIENTACE S Z V J	ČÍSLO PARÉ
		RAZÍTKO

ING. ARCH. LADISLAV KOMRSKA — ARCHITEKTONICKÝ ATELIER PRAHA 4, MLADENOVOVA 3234

NÁZEV ZAKÁZKY: ZMĚNA Č. 10 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KUNICE
MÍSTO ZAKÁZKY: KUNICE, STŘEDOČESKÝ KRAJ
POŘIZOVATEL: OBECNÍ ÚŘAD KUNICE

ZAK.Č.: 632/2024
STUPEŇ: NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ
DATUM: 13.8.2026
MĚŘÍTKO: 1 : 5000

NÁZEV VÝKRESU: KOORDINAČNÍ VÝKRES
ČÍSLO VÝKRESU: 2a