

16.zasedání, 11.1.2016

Projednáání a schválení plánu práce na rok 2016

Starosta předložil zastupitelům aktualizovaný plán práce na rok 2016. S tímto předloženým návrhem souhlasili všichni přítomní zastupitelé.

Informace o úpravách budovy ZŠ v roce 2016

Starosta informoval zastupitele o plánovaných a předpokládaných stavebních úpravách budovy základní školy školní rok 2016/17. Po zápisu do 1. ročníku se rozhodneme o počtu prvních tříd. Dále předložil zpracovanou studii rozšíření prostor a rekonstrukci jídelny a staré budovy.

Starosta obce informoval zastupitele o uskutečněném jednání na Středočeském kraji – projednání stavebních úprav před převodem objektu na obec.

Obecní muzeum – provoz, plán, činnost, kronika

Starosta upozornil na nečinnost Muzejního spolku. V. Růžička seznámil všechny přítomné o novinkách v muzeu, pomoc s činností vítána.

P. Špaček – bude pozván na další zastupitelstvo – vedení kroniky obce.

Do zpravodaje uvedeme zmínku o Muzejním spolku a požádáme občany o spolupráci.

Připravenost ZŠ Kunice a MŠ Jaruška před zápisem ke vzdělávání

Ve čtvrtek 7. 1. 2016 proběhl v ZŠ Kunice Den otevřených dveří, návštěvnost poměrně vysoká. Zápis do 1. ročníku proběhne 21. – 22. 1. 2016. O průběhu zápisu bude ředitelka školy informovat zřizovatele.

MŠ Kunice 25 předškoláků, zápis do školky proběhne v dubnu 2016. Navrženo opětovné podání žádosti o rekonstrukci původní budovy MŠ

Změna regulačního plánu

Na žádost firmy Abidea odsouhlaseno projednání změny č.1 Regulačního plánu Dolní Lomnice

Obecní úřad

- Změny stanov spolku Ladova kraje – základní poslání sdružení byl rozvoj turistického ruchu, několik obcí již ze spolku vystoupilo (Hrusice, Strančice), celek obcí nesourodý, obec platí 30,-Kč za trvale hlášeného občana ročně. V současnosti přínos pro obec minimální. K zamyšlení je otázka členství, bylo by vhodné mít ve spolku zástupce, který bude prosazovat zájmy obce. Výpověď je třeba podat do konce roku.

- Senior park – bude požádáno o informace obsazenosti bytových jednotek občany z Kunic, režírní náklady bytových jednotek v Senior parku Vidovice.

- Žádost o umístění zrcadel – ulice naproti zámečku výjezd na hlavní ulici a v ulici U Louky, při výjezdech na hlavní ulici ano, na místních komunikacích s předností zprava ne.

- Podání žádosti o dotaci na rekonstrukci komunikací (do 500.000,-Kč). Připravena žádost o dotaci na opravu části komunikací U Dubu a Járy Cimrmana.

Veřejná diskuse:

- dotaz na provoz na komunikaci k vodárně – dodatková tabulka k omezení provozu, starosta projedná návrh znění

– dotaz na výzvy majitelům na údržbu pozemků a parkovací místa u kostela

– dotaz na plán aktivit v sociální oblasti, v obci v současnosti nízká informovanost směrem k seniorům a k rodinám s dětmi, absence informací na webu. Starosta obce stanoví termín setkání k této problematice za účasti I. Pěkná, P. Jakešová, B. Chramostová.

podána informace o honu a instalaci pachového ohradníku na příjezdu do Kunic ve směru od Strančic.

17.zasedání, 2.11.2015

Údržba a rozvoj zeleně na území obce

- Na Kopánku odstraněny staré topoly, vysazeny javory, plánuje se úprava povrchu (zarovnání zeminou).

- Zeleň nad opěrnou zdí U Fousků, podél zdi úzký chodník, přesazeno 5 stromů ze Senior Parku, bude doplněno o živý plot a osvětlení. Na jaře zahájení zahradnických prací.

- Svah u hřbitova bude doplněn o ovocné stromy.

- Dolní Lomnice – odbočka autobusu bude rovněž doplněna o zeleň, 2 lípy, které jsou obaleny proti usychání, budou zřejmě muset být poraženy. Otočka bude vystavena včetně cesty kolem ČOV, plán výstavby otočky cca podzim 2016 – jaro 2017.

- V Dolní Lomnici zhutnit návoz nad rourou k čističce, zem se propadá, pan starosta zajistí

- Údržba parku v Kunicích – náklady na rok 2015 ve výši 96.000 Kč, Senior Park bude

udržovat Vidovický park, Služby Kunice již nebudou sekat zeleň pro Region JIH – bude projednáno na zastupitelstvu v březnu.

- Gabionová zeď u Fousků – přidat zábrany, aby se zabránilo případným úrazům
- návrh na výsadbu popínavých rostlin podél této zdi u silnice
- péče o les probíhá dle plánu, vysazení stromů na kraji lesa zatím není hotovo, pan starosta prověří plánovanou výsadbu

Sociální služby na území obce

- Předán přehled státní pomoci, kterou lze občanům poskytnout, nejen seniorům, ale i rodinám s dětmi. Příspěvky finanční (např. péče o dítě, rodičovský příspěvek, na mobilitu, na kompenzační pomůcky, pohřebné, na péči o druhou osobu)
- Další forma pomoci – sociální kurátor, pomoc se zaměstnáním, pomoc občanům bez domova – obracet se na obec s rozšířenou působností.
- Bude připravena informace pro občany, kde žádat o pomoc. Pro seniory je třeba zvolit vhodnější formu propagace – leták.
- Návrh na otevření poradenské služby, zvolit úřední hodiny
- Zjistit, zda je možné na tuto činnost získat finanční prostředky prostřednictvím grantu nebo dotace. Bude nutné připravit projekt na sociální služby v obci.
- Senior Park potvrzuje zájem o spolupráci v sociálních službách.
- v Kunicích je evidováno 247 občanů – důchodců, z nichž cca 30 ve věku 75-90 let. Samostatně bydlících bez rodinných příslušníků je 31 důchodců. Komise zmapuje, kdo by potřeboval konkrétní pomoc.
- Příspěvek na popelnice - nutno zvážit, zda brát v úvahu výši důchodu nebo zda poskytovat tento příspěvek všem důchodcům bez rozdílu. Do budoucna je doporučeno poskytovat pomoc materiální a omezit pomoc finanční.
- Závěr: Komise sociální pomoci bude v činnosti dále pokračovat a monitorovat potřeba občanů.

Kontrola a návrhy na úpravu vyhlášek obce

- Zábor veřejného prostranství – pan starosta připraví návrh na úpravu této vyhlášky
- Vyhláška o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti – pan starosta navrhuje do září rozhodnout o posunu z 3 na 4, což by znamenalo dodatečný příjem do rozpočtu obce ve výši dalších 3 mil. Kč. Okolní obce též využívají koeficient 4 na zastavěnou plochu. Pan starosta zjistí, jaká by mohla být kompenzace pro občany
- Zkontrolovat, zda poplatky za psy kompenzují náklady na koše a sáčky na exkrementy
- Za skládky v lese odpovídá vlastník lesa.

Dotační program – projekty kanalizace a vodovody

- Běží projekt kanalizace Všešimý, řeší se převod pozemku pro ČOV na obec.
- Na stavebním úřadu je předložen projekt kanalizace a vodovod v Dolní Lomnici.
- Stavební povolení pro kanalizaci Na Čihadle je vyřízeno, dále se čeká na vhodný dotační titul.
- Region JIH – zpracovává se projekt k propojení k silu od vodojemu a na rozšíření kapacity vodojemu, dále je v přípravě projekt na sdílení vody s projektem Nebřenice, řeší se problémy se zásobováním vody (zejména tlakové poměry) v některých obcích, obec Černé Voděrady má zájem o připojení do Regionu JIH

Obecní úřad:

- Informace o převodu budovy školy z kraje na obec, návrh na převod bude předložen ke schválení na Zastupitelstvu kraje
- Rekonstrukce ZŠ – je připravena studie a projekt. Bude vypsáno výběrové řízení na projektanta. Projekt je doplněn o tělocvičnu a patro a zázemí pro družinu, na střeše fotovoltaické panely. Vchod do budovy bude ze zadní strany a nikoliv z hlavní ulice. Do projektu se případně doplní malý byt. Bude připraven samostatný projekt na oplocené školní hřiště před školou, po škole k využití na volejbal, basketbal, odhadované náklady cca 4,5 mil. Kč vč. 3 m vysokého oplocení se základním osvětlením.
- Kronika obce, správa muzea, muzejní spolek, kronikář, P. Špaček, doplňuje kroniku o počty obyvatel a dětí, o chovu dobytka atd. Kronikář vyškolen, nastudoval povinnosti kronikáře a starosty, kronika musí být číslovaná, orazítkovaná, zastupitelé nemají právo měnit text, spolky mají povinnost se do práce zapojit a posílat podklady. Kronika nebude kompletní z důvodu přerušení psaní záznamů na dlouhé časové období. Pan Špaček se z dochovaných informací snaží doplnit maximum. Obec zakoupí novou kroniku a dokumentární pero.
- zpráva z muzea – nutno doplnit karty muzejních exponátů a kartotéku, navrhnout a

domluvit systém.

- žádost o pronájem obecní plochy na parkování. Žádosti nebylo vyhověno.
- Nabídka na vyhotovení cedule pro vítání návštěvníků obce nebude využita.
- dotaz na kruh u vjezdu do obce – jsou zde cibuloviny, tráva bude pravidelně sekána.
- nová grafika webu obce je v přípravě.
- Abidea – kaplička v Dolní Lomnici – v přípravě geometrické vyměření, kolem kapličky 2m pruh pro případné opravy. Jedná se o převodu kapličky do vlastnictví obce za 1 Kč.

Veřejná diskuse:

- informace o zápisu do školky, připravují se podmínky pro přijetí, přednostně předškoláci bez ohledu na trvalé bydliště, dále mladší děti s trvalým bydlištěm v obci a částí obce (HL, DL, Všešimy), podmínkou povinná očkování. Letos pravděpodobně 4-6 odkladů nástupu na ZŠ, k dispozici bude cca 17-21 míst.
- žádost o povolení k vystavení bungalovu, podmínkou je vyhotovení dopravní studie, Obecní úřad požádá pana ing. Komrsku o přípravu studie.

18.zasedání, 7.3.2016

Projednáání a schválení uzávěrky hospodaření obce za rok 2015 (včetně ZŠ a MŠ)

Projednána a schválena uzávěrka hospodaření obce Kunice za rok 2015, uzávěrka hospodaření Mateřské školy Jaruška za rok 2015 a uzávěrka Základní školy Kunice za rok 2015.

Zhodnocení provozu kanalizace a ČOV za rok 2015

Místostarosta obce seznámil zastupitele s výsledky, včetně specifikace nákladů a řešení provozních problémů v roce 2015.

Další rozvoj kanalizační a vodovodní sítě na území obce

- Stavební povolení na kanalizaci a vodovod v Dolní Lomnici by mělo být vydáno do jednoho týdne.
- Zpracovává se projekt na rozšíření vodojemu Bartošky a propojení vodojemu do řadu na Krásnici (řešení tlakových poměrů)
- V měsíci březnu by měla být zahájena rekonstrukce měření na vstupu do obce (šachta Na Kopánku) – zvýšení průtočného profilu
- Běží zpracování projektové dokumentace na vodovod a kanalizaci ve Všešímech
- Informace o přepravované stavební uzávěře (týká se vodojemu Bartošky) pro železniční koridor Praha-Benešov
- Podrobnější informace o zájmu investora napojení na vodojem Bartošky (Nebřenice)

Realizace úprav a nákup vybavení ZŠ Kunice pro školní rok 2016/17

- nutné stavební úpravy – změna osazení oken v rohových třídách (pro zajištění osvětlení), dále nutné úpravy jídelny a výdejny jídel
- ředitelka školy seznámila zastupitele s potřebným vybavením nové třídy (skříně, lavice, interaktivní tabule, učební pomůcky)
- bude zadán statický posudek budovy a geologický průzkum podloží

Obecní úřad

- Schváleny smlouvy s Ministerstvem obrany pro zakoupení pozemků pro TJ Kunice
- Schválen nákup pozemku pro ČOV Všešimy
- Schválen nákup pozemku pro chodník a zastávku MHD ve Vidovicích (stávající)
- Projednána a schválena Územní studie pro dopravní obslužnost zastavitelné plochy č.5 Územního plánu obce Kunice
- Projednán a schválen dotazník pro zpracování Rozvojového plánu obce pro období 2016-2025. Bude doplněno i o elektronickou verzi.
- Zastupitelé obce odsouhlasili, že nebude poskytován prostor ve Zpravodaji obce a na majetku obce (budovy, sloupy VO, zastávky apod.) politické inzerci!!!

Veřejná diskuse:

- informace o termínu akce Čistý Ladův kraj – 9.dubna 2016
- možnosti řešení, kdy nové veřejné osvětlení ruší majitele vedlejších nemovitostí
- po osazení pachových zábran je menší výskyt zvěře na komunikacích
- dotaz na geodetické značky na příjezdové komunikaci, odpovězeno, slouží k výměře pozemku pod krajskou komunikací
- požadavek na opravy komunikací Na Krásnici a Lesní