OBEC KUNICE
Na Návsi 92, 251 63 Kunice

Tel.: 324 664 162; 324 665 463
info@kunice.cz; www.kunice.cz

Zápis ze zasedání ZO

3. zasedání zastupitelstva obce Kunice

Dne 12/12/2022

Předsedající: Jan Rubeš
Přítomni: 10
Omluveni/nepřítomni: 1
Účast: viz příloha Prezenční listina

Čas zahájení: 19:10

Program:

1. Zahájení, kontrola zápisu z minulého zasedání, schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu 2
2. Komunální odpad 2023 2
3. Rozpočet obce, ZŠ a MŠ na rok 2023 3
4. Rozpočtová opatření 2022 3
5. Zadávací řízení na zhotovitele projektu „Voda a kanalizace Všešímy“ 3
6. Pachtovné kanalizace (Obec Kunice vs. Služby Kunice) 4
7. Poptávkové řízení na dodavatele plynu do ZŠ 4
8. Vodné 2023 4
9. Stočné 2023 5
10. Nájemné Seniorpark 2023 5
11. Zplnomocnění člena zastupitelstva obce k účasti na VH Honebního společenstva 5
12. Veřejná rozprava 6
Přílohy 6

1. Zahájení, kontrola zápisu z minulého zasedání, schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu

- Zápis z minulého zasedání bez připomínek
- J. Rubeš navrhuje jako zapisovatele V. Pelána a jako ověřovatele J. Šímu a M. Křivánka

Hlasování		
Způsob:	**VEŘEJNĚ**	
PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL: 1
Výsledek:	**Návrh SCHVÁLEN**	

- Návrh Programu dnešního zasedání dle vyvěšené Pozvánky
- Návrh J. Šímy na změnu pořadí projednání bodů programu tak, že bod „Komunální odpad 2023“ bude projednán jako první z důvodu jeho případného vlivu na schvalovaný rozpočet
- Návrh J. Rubeše doplnit program o body:
    - Vodné 2023
    - Stočné 2023
    - Nájemné senior park 2023
- Návrh P. Hirsche doplnit program o bod:
    - Zplnomocnění člena zastupitelstva obce k účasti na VH Honebního společenstva

Hlasování		
Způsob:	**VEŘEJNĚ**	
PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
Výsledek:	**Návrh SCHVÁLEN**	

2. Komunální odpad 2023

- Projednáváno na pracovní schůzce
- J. Rubeš znovu zopakoval, že z legislativních důvodů není nadále možné poskytovat úlevu z poplatku za systém odpadového hospodářství
- Proto je předkládán návrh na (znovu)zavedení příspěvku pro trvale hlášené občany ve výši 700,- Kč s tím, že čerpání tohoto příspěvku bude vázáno na zaplacený poplatek za obecní systém odpadového hospodářství v daném roce, dále na bezdlužnost vůči Obci a/nebo Službám Kunice; a že příspěvek bude poskytnut i občanům, kteří se do obce přihlásí v průběhu roku a to tak, že obdrží jeho poměrnou část.
- P. Hirsch předkládá protinávrh, aby příspěvek činil 800,- Kč z důvodu zachování konečných nákladů na odpady pro občany jako v roce 2022
- J. Šíma předkládá protinávrh, aby příspěvek činil 1.000,- Kč z důvodu motivace pro přihlašování do obce k trvalému pobytu
- Nejdříve bylo hlasováno o druhém protinávrhu J. Šímy:

Hlasování		
Způsob:	**VEŘEJNĚ**	
PRO: 4	PROTI: 5	ZDRŽEL: 1
Výsledek:	**Návrh NESCHVÁLEN, Usnesení NEPŘIJATO**	

- Dále bylo hlasováno o protinávrhu P. Hirsche:

Hlasování		
Způsob:	**VEŘEJNĚ**	
PRO: 6	PROTI: 3	ZDRŽEL: 1
Výsledek:	**Návrh SCHVÁLEN, Usnesení PŘIJATO**	

- Vzhledem ke schválení tohoto protinávrhu již o původním návrhu hlasováno nebylo
- Usnesení: viz příloha Usnesení 3-3-22

3. Rozpočet obce, ZŠ a MŠ na rok 2023

- Po přechozím projednání a zveřejnění na ÚD
- K návrhům rozpočtu Obce, ZŠ a MŠ Kunice nebyly doručeny/vzneseny žádné připomínky
- Příspěvek obce do rozpočtu MŠ činí 1445 tis. Kč
- Příspěvek obce do rozpočtu ZŠ činí 3378 tis. Kč
- Usnesení: viz příloha Usnesení 3-1-22

Hlasování		
Způsob:	**VEŘEJNĚ**	
PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
Výsledek:	**Návrh SCHVÁLEN, Usnesení PŘIJATO**	

4. Rozpočtová opatření 2022

- J. Rubeš prezentoval návrh rozpočtového opatření č. 5/2022 a vysvětlil jeho jednotlivé položky. Vesměs se jedná o přesuny prostředků mezi paragrafy rozpočtu podle skutečnosti bez materiálního dopadu na rozpočet jako takový
- Bez připomínek
- Usnesení: viz příloha Usnesení 3-2-22

Hlasování		
Způsob:	**VEŘEJNĚ**	
PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
Výsledek:	**Návrh SCHVÁLEN, Usnesení PŘIJATO**	

5. Zadávací řízení na zhotovitele projektu „Voda a kanalizace Všešímy“

- Obec v současné chvíli stále nemá stavební povolení k této stavbě a nedokáže ani odhadnout, kdy ho mít bude. Odbor životního prostředí krajského úřadu si navíc vyžádal zpracování další studie dopadu na ŽP (v rozsahu tzv. malá EIA, což může mít vliv na rozsah/podobu stavby). Tím pádem není racionální zrealizovat zadávací řízení na zhotovitele stavby. P. Hirsch předkládá návrh na zrušení výběrového řízení a realizovat jej teprve po získání stavebního povolení.
- Pan Šíma vysvětlil, že výběrové řízení bylo spuštěno kvůli dotaci na projekt, kde toto byla jedna z podmínek poskytovatele dotace.

- Podstatou Usnesení je zrušení zadávacího řízení z ekonomických důvodů.
- Projednáno, bez připomínek
- Usnesení: viz příloha Usnesení 3-4-22

Hlasování		
Způsob:	**VEŘEJNĚ**	
PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
Výsledek:	**Návrh SCHVÁLEN, Usnesení PŘIJATO**	

6. Pachtovné kanalizace (Obec Kunice vs. Služby Kunice)

- Provozovatel kanalizace (Služby Kunice, spol. s r.o.) historicky neplatí dostatečné nájemné (tzv. pachtovné), které by vlastníkovi kanalizace (obec Kunice) umožňovalo vytvářet dostatečné prostředky na opravy a údržbu kanalizační sítě.
- J. Rubeš navrhuje novou výši pachtovného 200.000,- Kč/rok.
- Projednáno, bez připomínek
- Usnesení: viz příloha Usnesení 3-5-22

Hlasování		
Způsob:	**VEŘEJNĚ**	
PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
Výsledek:	**Návrh SCHVÁLEN, Usnesení PŘIJATO**	

7. Poptávkové řízení na dodavatele plynu do ZŠ

- Obec hledá nového dodavatele plynu do ZŠ, které stávající dodavatel vypověděl smlouvu k 31. 12. t.r. V. Pelán informuje, že nabídku podaly pouze společnosti ČEZ Esco a Pražská plynárenská za stejnou spotovou cenu a smlouvu na dobu určitou 1 rok.
- Vzhledem k tomu, že společnost ČEZ Esco dodává elektřinu obci, navrhuje V. Pelán uzavření smlouvy s touto společností.
- Projednáno, bez připomínek
- Usnesení: viz příloha Usnesení 3-6-22

Hlasování		
Způsob:	**VEŘEJNĚ**	
PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
Výsledek:	**Návrh SCHVÁLEN, Usnesení PŘIJATO**	

8. Vodné 2023

- V kalkulaci ceny vodného provozovatelem vodovodu nedošlo pro rok 2023 k významným změnám.
- J. Rubeš předkládá návrh ponechat cenu vodného pro konečného spotřebitele v aktuální výši 50,-- Kč/m3 bez DPH, tj. 55,-- Kč/m3 s DPH
- Projednáno, bez připomínek
- Usnesení: viz příloha Usnesení 3-7-22

Hlasování		
Způsob:	**VEŘEJNĚ**	
PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
Výsledek:	**Návrh SCHVÁLEN, Usnesení PŘIJATO**	

9. Stočné 2023

- V kalkulaci ceny stočného provozovatelem kanalizace nedošlo pro rok 2023 k významným změnám.
- J. Rubeš předkládá návrh ponechat cenu stočného v aktuální výši 45,45 Kč/m3 bez DPH, tj. 50,-- Kč/m3 s DPH
- Projednáno, bez připomínek
- Usnesení: viz příloha Usnesení 3-8-22

Hlasování		
Způsob:	**VEŘEJNĚ**	
PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
Výsledek:	**Návrh SCHVÁLEN, Usnesení PŘIJATO**	

10. Nájemné Seniorpark 2023

- Po jednání s provozovatelem Seniorparku dochází ke změně stanovení výše nájmu u bytů v majetku obce, které jsou Senirparku zpětně pronajímány
- Od 1.1.2023 se zvyšuje základní nájemné z částky 5000,-Kč na částku 7500,-Kč za byt a zároveň se sjednává inflační doložka ve výši 60% z míry inflace vyhlašované každoročně ČSÚ. Pokud bude roční míra inflace do 1%, tak se nájemné navyšovat nebude.
- Projednáno, bez připomínek
- Podstatou usnesení je schválení nových podmínek a pověření starosty uzavřít dodatek ke smlouvě
- Usnesení: viz příloha Usnesení 3-9-22

Hlasování		
Způsob:	**VEŘEJNĚ**	
PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
Výsledek:	**Návrh SCHVÁLEN, Usnesení PŘIJATO**	

11. Zplnomocnění člena zastupitelstva obce k účasti na VH Honebního společenstva

- P. Hirsch navrhuje pověření člena zastupitelstva obce J. Šímu k účasti na valné hromadě Honebního společenstva. Důvodem je potřeba zlepšení spolupráce s Honebním společenstvem.
- Projednáno, připomínky vypořádány
- Usnesení: viz příloha Usnesení 3-10-22

-

Hlasování		
Způsob:	**VEŘEJNĚ**	
PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL: 0
Výsledek:	**Návrh SCHVÁLEN, Usnesení PŘIJATO**	

12. Veřejná rozprava

- Na základě podnětu V. Haška bude aktualizováno složení komisí zastupitelstva obce tak, aby odpovídalo současnému složení zastupitelstva.

Čas ukončení: 21:15

Zapsal: Vladimír Pelán (místostarosta)	Datum: 13/12/2022	Podpis: Pelán v.r.
Podepsal: Jan Rubeš (starosta)	Datum: 19/12/2022	Podpis: Rubeš v.r.
Ověřil: Martin Křivánek (zastupitel)	Datum: 19/12/2022	Podpis: Křivánek v.r.
Ověřila: Jiří Šíma (zastupitel)	Datum: 19/12/2022	Podpis: Šíma v.r.

Přílohy

- Prezenční listina
- Usnesení 3-1-22
- Usnesení 3-2-22
- Usnesení 3-3-22
- Usnesení 3-4-22
- Usnesení 3-5-22
- Usnesení 3-6-22
- Usnesení 3-7-22
- Usnesení 3-8-22
- Usnesení 3-9-22
- Usnesení 3-10-22